

ANTONIO CANNAVARO

AVVOCATO

Via Teatro Greco 76 – 95126 Catania

Tel mobile: 338/4224800

e-mail: cannavaro.antonio@gmail.com

P.E.C.: antonio.cannavaro@pec.ordineavvocaticatania.it

ON.LE TRIBUNALE DI CATANIA

ALL'ILL.MO SIG. PRESIDENTE

Ricorso per l'apertura della Liquidazione Controllata ex art. 268, comma 2 del Decreto Legislativo del 12.01.2019 n.14 e ss. mm., e nomina del liquidatore ai sensi dell'art. 270, comma 2, lett. b.

Per i sig.ri **CORDARO Emanuele**, nato a Catania (CT) il 12.04.1987, C.F. CRDMNL87D12C351V e **NICOTRA Jessica** nata a Catania (CT), il 30/04/1991, C.F. NCTJSC91D70C351G, entrambi ivi residenti in Viale Mario Rapisardi 429 2° piano, rappresentati e difesi dall'Avv. Antonio Giacinto Cannavaro, C.F. CNNNNG67C15C351C del Foro di Catania, con studio in Catania, Via Teatro Greco 76, PEC antonio.cannavaro@pec.ordineavvocaticatania.it, giusta procura rilasciata in calce al presente atto, entrambi gli assistiti elettivamente domiciliati presso l'indicato studio dell'Avv. Antonio Giacinto Cannavaro.

Il procuratore dichiara di voler ricevere le comunicazioni inerenti il presente giudizio alla PEC sopra indicata.

PREMESSO

- che i sig.ri Cordaro Emanuele e Nicotra Jessica, coniugi in regime di separazione dei beni, hanno presentato istanza di Liquidazione Controllata, ai sensi dell'art. 268 del C.C.I.I., all'Organismo di Composizione della Crisi "Prima Difesa" Segretariato Sociale del Comune di Maletto, iscritto al n. 311 della Sez. A del Registro Organismi tenuto dal Ministero della Giustizia;



- che a seguito di iscrizione al n. 07/2026 del Registro Affari del superiore Organismo è stato designato quale Gestore della Crisi l'Avv. Gina Semprevivo, C.F. SVPGNI66E48B603H, con studio in CATANIA Via Dalmazia n. 5, PEC: gina.semprevivo@pec.ordineavvocaticatania.it;

- che il Gestore della Crisi Avv. Gina Semprevivo, a seguito dell'esame della documentazione prodotta in seno all'istruttoria, in risposta alla superiore domanda ha redatto relazione particolareggiata, che si allega alla presente, con la quale si indica, quale unico rimedio per la situazione di sovraindebitamento degli instanti la possibilità di richiedere la **Liquidazione Controllata ex art.270, comma 2, D.Lgs. n.14/2019**;

- che gli instanti versano in una situazione di sovraindebitamento così come definita dall'art.2, comma 1, lett. c);

- che gli instanti, accogliendo le considerazioni formulate dal Gestore della Crisi, e per i superiori motivi, intendono avvalersi, della Liquidazione Controllata "familiare" ai sensi dell'art. 66 D.Lgv. 14/2019.

- Che i debitori non hanno presentato domande e fatto ricorso prima d'ora a nessuna istanza di composizione della crisi da sovraindebitamento e non risultano in corso altre procedure previste dal Titolo IV del D.Lgs n. 14/2019.

Considerato, infine, che l'immobile dei ricorrenti è sito in Catania, che si tratta di coniugi comunisti, entrambi residenti a Catania, si ritiene di applicare l'art. 26 c.p.c. il quale, in materia di esecuzione forzata su immobili, individua quale tribunale competente quello ove insiste il bene immobile da liquidare.

Tanto premesso e considerato, i sottoscritti sig.ri Cordaro Emanuele e Nicotra Jessica, come sopra rappresentati e difesi

CHIEDONO

- Ai sensi dell'art. 270 D.lgvo n. 14/2019, al Tribunale competente **l'emissione della sentenza di apertura della procedura di liquidazione controllata**;



- di **nominare il Giudice delegato**, ex art. 270, comma 2, lett. a);
- di **attribuire al Gestore della crisi**, all'uopo designato da questo Organismo nella presente procedura, in possesso dei requisiti di cui all'articolo 28 del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267, **la funzione di liquidatore**, ex art. 270, comma 2, lett b) - si consideri al riguardo che il gestore della crisi designato ha già valutato il totale del passivo come da allegata relazione e non ricorrono gravi e/o giustificati motivi per derogare alla conferma richiesta;
- di **assegnare ai terzi che vantano diritti sui beni del debitore e ai creditori**, risultanti dall'elenco depositato, un termine non superiore a sessanta giorni entro il quale, a pena di inammissibilità, devono trasmettere al liquidatore, a mezzo posta elettronica certificata, la domanda di restituzione, di rivendicazione o di ammissione al passivo, predisposta ai sensi dell'articolo 201, ex art. 270, comma 2, lett. d);
- di **autorizzare l'apertura di un conto corrente** ove far confluire i proventi della presente procedura di liquidazione.
- di **esentare i debitori instanti dal versamento di somme alla procedura**: Cordaro Emanuele infatti, in quanto libero professionista, **non è percettore di reddito mensile costante** e il suo reddito medio mensile risultante dalle dichiarazioni 2023-2025 è pari a € 982,83; laistante Nicotra Jessica negli stessi anni ha percepito reddito mensile medio pari a € 305,45; il reddito familiare medio mensile delle ultime tre dichiarazioni 2023-2025, è stato pertanto valutato al di sotto della soglia ISTAT di povertà assoluta per l'area Metropolitana di Catania necessaria al mantenimento dei debitori stessi e della loro famiglia, ferme restando le eventuali successive variazioni di reddito verificantesi nel corso della procedura.
- di **disporre l'inserimento della sentenza nel sito internet del tribunale** o del Ministero della Giustizia, ex art. 270, comma 2, lett. f);
- di **ordinare**, data la presenza nel patrimonio da liquidare di beni immobili, **la trascrizione della sentenza** presso gli uffici competenti, ex art. 270, comma 2, lett. g);



- di **ordinare**, data la presenza nel patrimonio da liquidare di beni mobili registrati, **la trascrizione della sentenza presso gli uffici competenti PRA**, ex art. 270, comma 2, lett. g);

- di **ordinare la consegna o il rilascio dei beni facenti parte del patrimonio di liquidazione**, ex art. 270, comma 2, lett. e), eventualmente risultanti da verbale d'inventario;

- di **autorizzare l'abitazione del bene immobile** sito in Catania Viale Mario Rapisardi 429, e delle sue pertinenze, in favore degli instanti in quanto genitori della minore Sarah (nata a Catania il 10/12/2018), poiché le condizioni economiche della famiglia non consentirebbero di sostenere la spesa di un affitto e per l'effetto, nominare gli instanti quali custodi dello stesso immobile;

- di **disporre la custodia del bene mobile registrato** DACIA SR targata FW698XL, in favore del sig. Cordaro Emanuele, in quanto mezzo di trasporto necessario per le esigenze della famiglia e per raggiungere il posto di lavoro, mantenendola fino alla data della vendita;

- di **ordinare**, ai sensi del combinato disposto degli artt. 150 e art. 270 comma 5 D.Lgs n. 14/2019, che dal giorno di apertura della liquidazione controllata, **non possano sotto pena di nullità, essere iniziate o proseguite azioni cautelari e/o esecutive, né acquistati diritti di prelazione sul patrimonio oggetto di liquidazione** da parte dei creditori aventi titolo o causa anteriore e **che i creditori con causa o titolo posteriore** al momento dell'esecuzione della pubblicità di cui all'articolo 270, comma 2, lettera f) **non possano procedere esecutivamente sui beni oggetto di liquidazione**;

- di **disporre la sospensione della procedura esecutiva immobiliare** relativamente agli odierni instanti Cordaro Emanuele e Nicotra Jessica, pendente innanzi al Tribunale di Catania iscritta al n. repertorio 393/2025 R.G.E;

- di **statuire**, ai sensi dell'art. 277 comma 2 D. L.gs n. 14/2019, **che i crediti sorti in occasione o in funzione della presente procedura vengano ammessi tra quelli in prededuzione e privilegio**, e specificatamente:



- O.C.C. n. 311 “Prima Difesa “- Classe 1
- Compenso Avv. Antonio Giacinto Cannavaro - Classe 2

Al superiore ricorso,

Si deposita Relazione Particolareggiata del Gestore della Crisi incaricato, Avv. Gina Semprevivo, C.F. SVPGNI66E48B603H, con studio in CATANIA Via Dalmazia n. 5, PEC: gina.semprevivo@pec.ordineavvocaticatania.it

E si allega la seguente documentazione:

1. Istanza OCC
2. Intervista OCC
3. Preventivo OCC
4. Conferimento incarico ed accettazione gestore Avv. Gina Semprevivo
5. Procura, Preavviso di Parcella Avv. Antonio Giacinto Cannavaro e copia incarico professionale
6. Carta di Identità e Codice Fiscale del Sig. Cordaro Emanuele
7. Carta d'Identità e Codice Fiscale della Sig.ra Nicotra Jessica
8. Certificato contestuale di residenza e stato di famiglia
9. Estratto per riassunto dell'atto di matrimonio
10. Certificato di residenza storico Cordaro Emanuele
11. Certificato di residenza storico Nicotra Jessica
12. Comunicazioni agli Enti Fiscali e relativi riscontri del Comune di residenza, Agenzia delle Entrate e Agenzia delle Entrate Riscossione
13. Copia libretto auto targata FW698XL e relativa visura PRA
14. Vendita moto Benelli targata EW81874
15. Dichiarazioni dei redditi anni 2019-2020-2021-2022-2023-2024-2025-2026 Cordaro Emanuele
16. Certificato di attribuzione del numero di Partita IVA
17. Dichiarazioni dei redditi anni 2021-2022-2023-2024-2025 ed estratto conto previdenziale Nicotra Jessica



18. Visure catastali
19. Ispezioni ipotecarie
20. Contratto di prestito personale Compass
21. Contratto di prestito personale Findomestic
22. Contratto di apertura linea di fido Findomestic Pago Sereno
23. Atto di compravendita immobile
24. Atto di mutuo MPS
25. Accordo di sospensione mutuo
26. Contratto prestito per liquidità MPS
27. Copia Estratti Conto Che Banca dal 01.01.2020 al 30.09.2023, oggi Mediobanca Premier, dal 01.10.2023 al 31.05.2026
28. Copia Estratti Conto MPS c/c cointestato Cordaro/Nicotra n.19154.70, dal 01.01.2020 al 08.04.2024, conto inattivo
29. Copia Estratti conto MPS intestato a Cordaro Emanuele c/c n. 20390.51, dal 04.08.2020 al 12.12.2023, conto inattivo
30. Copia Estratti conto Unicredit Genius Card intestata a Nicotra Jessica dal 2020 al 2026
31. Riscontro CR Banca d'Italia Cordaro Emanuele
32. Riscontro CAI Banca d'Italia Cordaro Emanuele
33. Visura Crif Cordaro Emanuele
34. Visura CTC Cordaro Emanuele
35. Visura Experian Cordaro Emanuele
36. Riscontro CR Banca d'Italia Nicotra Jessica
37. Riscontro CAI Banca d'Italia Nicotra Jessica
38. Visura Crif Nicotra Jessica
39. Visura CTC Nicotra Jessica
40. Visura Experian Nicotra Jessica
41. Autocertificazione di non percepire ulteriori redditi Cordaro
42. Autocertificazione di non avere crediti da riscuotere Cordaro
43. Autocertificazione di non essere proprietario di ulteriori beni immobili Cordaro
44. Autocertificazione di non essere proprietario di ulteriori beni mobili registrati Cordaro



45. Autocertificazione conti correnti MPS Cordaro
46. Autocertificazione di non percepire ulteriori redditi Nicotra
47. Autocertificazione di non avere crediti da riscuotere Nicotra
48. Autocertificazione di non essere proprietario di ulteriori beni immobili Nicotra
49. Autocertificazione di non essere proprietario di ulteriori beni mobili registrati Nicotra
50. Autocertificazione conto corrente MPS n. 19154.70 Nicotra
51. Verbale di interpello e chiusura redazione relazione
52. Lista spese e consumi mensili
53. ISEE 2026
54. Domanda di contributo a fondo perduto IRFIS
55. Proc.es. RGEI 393/2025: Atto di precetto, atto di pignoramento, relazione notarile, istanza di vendita.
56. Lista movimenti carta Nexi dall'apertura (05/2024) al 03/2026

Catania, 03/06/2026

Avv. Antonio Giacinto Cannavaro

